

Immobilienbestand



Immobilien und Photovoltaik

Immobilienbestand

Gewerbegebäude, 68199 Mannheim, Flosswörthstrasse 43, 45

Jahresnetto-Kaltmiete €	72'000
Verkehrswert €	1'200'000
Grundstücksfläche m ² ca.	2'352
Nutzfläche m ² ca.	729
Umbauter Raum (Kubatur) m ³ ca.	4'474



Wohnhaus mit Ladenlokal, Praxis, 79379 Müllheim, Wilhelmstrasse 6

Jahresnetto-Kaltmiete €	51'223
Verkehrswert €	800'000
Grundstücksfläche m ² ca.	293
Nutzfläche m ² ca.	731
Umbauter Raum (Kubatur) m ³ ca.	3'361



Wohnhaus mit Ladenlokal, 79618 Rheinfeldern, Müssmattstrasse 37, 39, 41

Jahresnetto-Kaltmiete €	65'724
Verkehrswert €	820'000
Grundstücksfläche m ² ca.	2'185
Nutzfläche m ² ca.	859



Unbebautes Grundstück, 79589 Binzen, Fischingerstrasse 10

Grundstücksfläche m ² ca.	882
Verkehrswert €	130'000



Bürogebäude, 79576 Weil am Rhein, Im Kränzliacker 9

Jahresnetto-Kaltmiete €	205'122
Verkehrswert €	2'560'000
Grundstücksfläche m ² ca.	4'167
Nutzfläche m ² ca.	2'910
Umbauter Raum (Kubatur) m ³ ca.	10'701



Büro- und Lagergebäude, 79576 Weil am Rhein, Hegenheimerstrasse 17

Jahresnetto-Kaltmiete €	202'490
Verkehrswert €	2'400'000
Grundstücksfläche m ² ca.	8'624
Nutzfläche m ² ca.	3'768
Umbauter Raum (Kubatur) m ³ ca.	25'810



Büro- und Gewerbegebäude, 67292 Kirchheimbolanden, Woogmorgenstrasse 12

Jahresnetto-Kaltmiete €	178'800
Verkehrswert €	2'150'000
Grundstücksfläche m ² ca.	13'643
Nutzfläche m ² ca.	4'383



Total Liegenschaften

Jahresnetto-Kaltmiete € ca.	775'359
Verkehrswert € ca.	10'060'000
	= 12,97 fach



PrimeEnergy Invest AG

Im Kränzliacker 9
79576 Weil am Rhein

Vorstand: Edwin Faeh, Thomas Bisig

Telefon: +49 7621 162 76 13

Telefax: +49 7621 167 42 34

E-Mail: info@prime-energy-invest.de

Internet: www.primenergy-invest.de

Eine Kapitalanlage
mit Sicherheit durch
breite Streuung!